



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

П Р И К А З

21.10.2020

№ 2046/36-017

Об установлении публичного
сервитута в отношении
земельных участков
с кадастровыми номерами
86:11:0000000:80987,
86:11:0501016:603

Рассмотрев заявление Калетынец Дмитрия Сергеевича, руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 №373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) Калетынец Дмитрию Сергеевичу в целях размещения инженерных коммуникаций – сетей водоснабжения в составе объекта: «Подключение к наружным сетям водоснабжения и водоотведения г. Нижневартовска, пер. Казачий, д. 4» в отношении:

- части земельного участка площадью 114 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 70322 кв.м с кадастровым номером

86:11:0000000:80987, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, улица Осенняя, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улица Осенняя (кадастровый номер объекта 86:11:0000000:79379);

- части земельного участка площадью 71 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 9504 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501016:603, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, старая часть города, переулок Казачий, в границах полосы отвода автомобильной дороги – переулок Казачий (кадастровый номер объекта 86:11:0501016:431), на срок с даты издания настоящего приказа по 01.10.2021 согласно приложению.

Калетынец Дмитрий Сергеевич после прекращения действия сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Рекомендовать Калетынец Дмитрию Сергеевичу заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (В.Л. Проскуряков) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильных дорог:

- улица Осенняя;
- переулок Казачий.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на части земельных участков, указанных в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (В.Л. Проскуряков) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ Калетынец Дмитрию Сергеевичу;
- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцева.

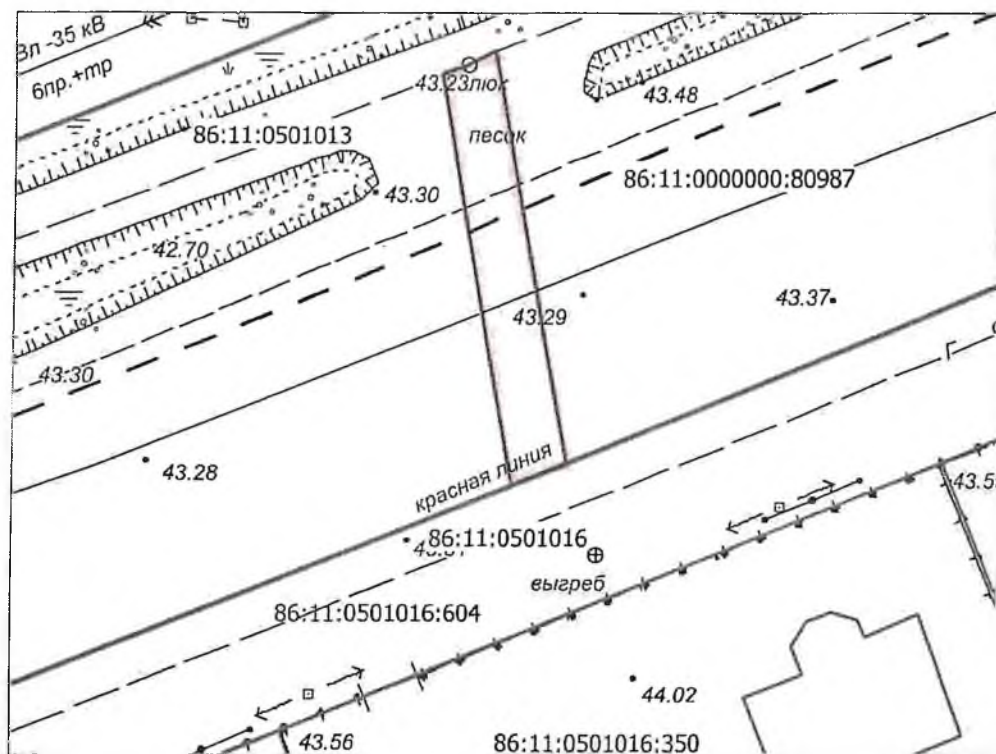
Заместитель главы города,
директор департамента

Т.А. Шилова

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка **114 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	943076.09	4424742.23
2	943074.57	4424738.48
3	943102.92	4424733.45
4	943103.64	4424735.28
5	943104.53	4424737.17



Масштаб 1:500

Система координат: МСК86_Зона_4

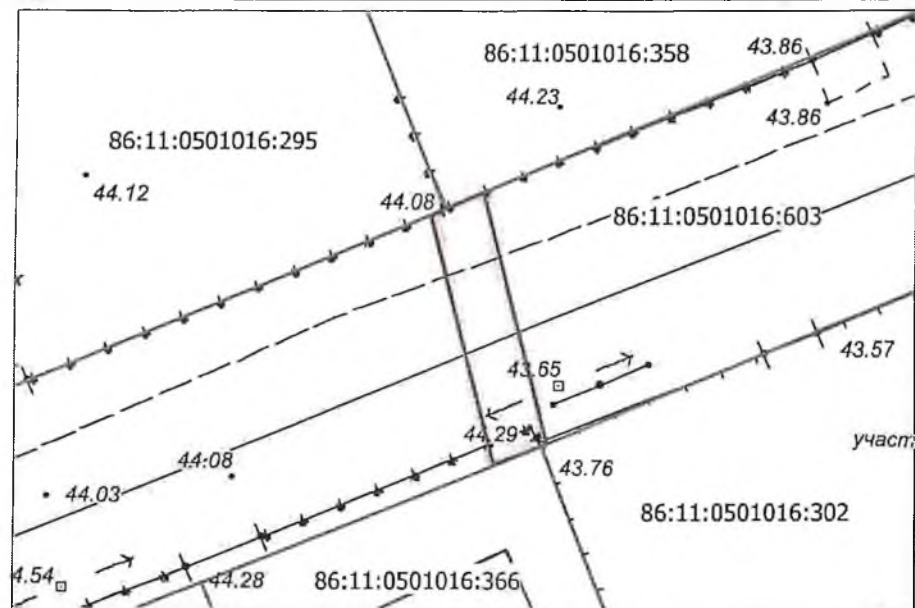
Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
| <p>—</p> <p>---</p> <p>86:11:0501016:350</p> <p>—</p> | <p>- границы земельных участков, поставленных на ГКУ</p> <p>- границы кадастрового квартала</p> <p>- надпись кадастрового номера земельного участка</p> <p>- границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым номером 86:11:0000000:80987, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, ул. Осенняя</p> |
|---|---|

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 71 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	942945.71	4424766.7
2	942946.16	4424767.8
3	942947.24	4424770.42
4	942929.98	4424774.97
5	942929.8	4424774.52
6	942928.47	4424771.24



Масштаб 1:500

Система координат: МСК86_Зона_4

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | - границы земельных участков, поставленных на ГКУ |
|  | - границы кадастрового квартала |
| 86:11:0501016:295 | - надпись кадастрового номера земельного участка |
|  | - границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым номером 86:11:0501016:603, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, старая часть города, переулок Казачий |