



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Городские электрические сети»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел. (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

15.12.2025 №36-01-Исх-5581

По результатам рассмотрения ходатайства от 26.11.2025 №36-01-ВхД-4866 об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков общей площадью 1705 кв.м, входящих в состав кадастровых кварталов 86:11:0301026, 86:11:0301027, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанных земельных участков в целях строительства объекта: «Освещение ул. Кузоваткина от АЗС «Окис» до «Авиационно – спортивного комплекса».

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: акционерное общество «Городские электрические сети» (Приказ о включении в реестр естественных монополий от 30.10.1998 №43/3).

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровые номера земельных участков в отношении которых устанавливается публичный сервитут отсутствуют;

Кадастровые кварталы, в которых расположены земли: 86:11:0301026, 86:11:0301027.

Местоположение земельных участков: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: на срок 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельных участков (их части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: концессионное соглашение в отношении объектов, предназначенных для освещения территории города Нижневартовска Ханты – Мансийского автономного округа – Югры №5 от 11.07.2024;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: не требуется;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): не требуется;

10. Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна

Н.А. Попович

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка <u>1705</u> м ²					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	950 387,59	4 418 838,14	17	950 428,91	4 418 770,18
2	950 409,10	4 418 815,44	18	950 415,55	4 418 791,82
3	950 419,14	4 418 793,60	19	950 405,69	4 418 813,30
4	950 432,09	4 418 772,60	20	950 386,61	4 418 833,36
5	950 445,78	4 418 755,74	21	950 290,05	4 418 789,78
6	950 451,85	4 418 751,68	22	950 212,76	4 418 755,78
7	950 446,54	4 418 761,06	23	950 186,86	4 418 745,78
8	950 471,74	4 418 771,65	24	950 161,57	4 418 741,60
9	950 473,17	4 418 769,05	25	950 143,92	4 418 733,74
10	950 465,87	4 418 758,65	26	950 142,89	4 418 737,72
11	950 462,76	4 418 761,06	27	950 160,67	4 418 745,50
12	950 465,10	4 418 764,53	28	950 185,61	4 418 749,59
13	950 452,18	4 418 759,12	29	950 211,21	4 418 759,47
14	950 460,37	4 418 744,57	30	950 288,39	4 418 793,42
15	950 458,21	4 418 742,54	1	950 387,59	4 418 838,14
16	950 443,12	4 418 752,73			

Масштаб 1: 3000

Система координат: МСК86_Зона 4	
Условные обозначения:	– границы образуемого земельного участка – границы существующего земельного участка – граница кадастрового квартала – кадастровый номер кадастрового квартала – надпись кадастрового номера земельного участка